

Таблица подсчета среднего ежемесячного тарифа на 2025 год по содержанию общего имущества МКД в год по Ленинградскому шоссе 20 исходя из приходящейся доли на МКД (от площади МКД) от суммы фактических затрат по всем МКД находящихся в управлении УК.

Данные для расчета : Общая сумма затрат за 12 месяцев 2025 года по всем МКД по строке содержание СОИ МКД по расчету расходов на 12.01.2026г. составила в общей сумме 23 172 577 рублей 07 копеек.

№ п/п	наименование МКД	Площадь МКД	Тариф в 2025 году	Средняя сумма расходов в год 2025 исходя из приходящейся доли	% в общей сумме сбора за год исходя от фактической суммы расходов по столбцу 5 и площади МКД по столбцу 3	Средняя сумма расходов в месяц исходя от фактической суммы расходов /12 месяцев в году)	Ежемесячная сумма начисления УК по МКД 20 по Ленинградскому шоссе в 2025 г. (столбец 3 * на столбец 4)	Средняя сумма ежемесячного перерасхода и недополученная УК денежных средств (столбец 7- столбец 8)	Средняя сумма за год не добора УК по МКДЖ Ленинградское шоссе 20 по состоянию на 12.01.2026г (столбец 9 * 12 месяцев в году)
				МКД (23 172 577,07/ общую площадь всех МКД и площадь МКД столбец 3)					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
15	Ленинградское шоссе 20	8001,30	22,17	2 760 547,96	11,91	230 045,66	177388,82	52 656,84	631 882,112
Общая площадь всех МКД:		67 164,47							

Размер ежемесячного тарифа в 2025 году исходя из фактической суммы затрат по Ленинградскому шоссе дом № 20, по строке содержание СОИ МКД должен был составлять 28 рублей 75 копеек за 1 квадратный метр = (230 045,66/8001,30) для покрытия фактически понесенных расходов ООО УК «Домоуправление» по строке содержание СОИ МКД.

12.01.2026г.

Генеральный директор ООО УК «Домоуправление»

Седова Е.Б.

