

УТВЕРЖДАЮ:

Большинство И.О. ответственного лица от МО город Торжок  
Тверской области, печать организации)

202\_ г.

СООБЩЕНИЕ:  
Содержание: А.П.  
(подпись, ФИО, должность лица от РСО, печать организации)

202\_ г.

УТВЕРЖДАЮ:

Селова Е.В.

Генеральный директор  
(подпись, ФИО, должность лица, ответственного лица за подготовку многоквартирного дома (многоквартирных домов) к отопительному периоду, печать организации)

202\_ г.

План подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 г.г.  
многоквартирного дома №14В, расположенного по адресу:  
Тверская область, город Торжок, Калининское шоссе.

| I. Раздел: Общая информация об многоквартирном доме. |                                                                         | Уточняющая информация, а также условия выполнения требований норм действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, недопущения аварийных ситуаций с участием действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЗП |
|------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.1.                                               | Адрес объекта<br>Тверская область, город Торжок, Калининское шоссе 14В  | Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ в МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЗП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ.                                                |
| 1.1.2.                                               | Муниципальное образование<br>городской округ Торжок<br>Тверской области | Муниципальное образование<br>городской округ Торжок<br>Тверской области                                                                                                                                                                                                                                                    |

| Наименование |                                                            | Уточняющая информация, а также условия выполнения требований норм действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, недопущения аварийных ситуаций с участием действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЗП |
|--------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.3        | Назначение объекта (жилой, промышленный, административный) | жилой                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 1.1.4        | Единная теплоснабжающая организация                        | нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1.1.5        | Год постройки                                              | 1980 г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1.1.6        | Год проведения капитального ремонта/реконструкции          | 2022-2023 – капитальный ремонт кровли                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 1.1.7        | Количество подвальных помещений                            | 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1.1.8        | Материал стен                                              | Кирпичные                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1.1.9        | Наличие подвала/подполья, цокольного этажа                 | Подполье                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 1.1.10       | Наличие чердака                                            | нет                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1.2.1        | Количество жилых помещений                                 | 60                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 1.2.2        | Количество нежилых помещений                               | 0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1.2.3        | Общая площадь объекта (включая подвалы, чердаки, МОП)      | 3086,40                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1.2.4        | Общая площадь жилых помещений                              | 2784,80                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 1.2.5        | Общая площадь нежилых помещений                            | 0,00                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 1.2.6        | Отделываемый объем                                         | 12305 кв.м.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 1.3.1        | Тепловой ввод                                              | инвест. 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 1.3.2        | Тепловой пункт                                             | (наличие, количество) инвест. 1                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                     |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                     |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, недопущения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЗП МКД и фактического осмотра СОИ МКД |
|                                     | Наименование                               | Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ В МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЗП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.3.3                               | Тип системы теплоснабжения                 | (наличие, количество)                                                                                                                                                                                                                                                       | МКД и фактического осмотра СОИ МКД                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 1.3.4                               | Схема подключения                          | закрытая (открытая/закрытая) зависимая (зависимая/независимая)                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.3.5                               | Внутримоконная система отопления           | двухтрубная (двухтрубная/однотрубная) есть                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.3.6                               | Наличие циркуляции ГВС                     | (есть/нет)                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.3.7                               | Наличие оборудованного узла учета (ГЗ, ТН) | нет                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.3.8                               | Материал трубопроводов                     | Сталь (ВГП) (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.3.9                               | Водопроводный ввод                         | имеется, 1 (наличие, количество)                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.3.10                              | Веломерный узел                            | есть                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.3.11                              | Материал трубопроводов                     | Сталь (ВГП) (сталь (ВГП), металлополимер, полимер)                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.3.12                              | Электрический ввод                         | 1                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.3.13                              | Наличие прибора учета электроэнергии       | имеется                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.3.14                              | Ввод газоснабжения                         | Имеется, 4 (наличие, количество)                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.3.15                              | Система АИИЗ и дымоудаления                | отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.3.16                              | Система приточно-вытяжной вентиляции       | Система приточно-вытяжной вентиляции с естественным побуждением                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.3.17                              | Диффы, подтечки                            | нет                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.4. Схема подачи ресурса на объект |                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.4.1                               | Теплоснабжение                             | Централизованная                                                                                                                                                                                                                                                            | Согласно данным из технического паспорта МКД и фактического осмотра СОИ МКД                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1.4.2                               | Водоснабжение                              | Централизованная                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.4.3                               | Водоотведение                              | Централизованная                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.4.4                               | Электроэнергоснабжение                     | Централизованная                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 1.4.5                               | Газоснабжение                              | Централизованная                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

2. Раздел: Аналитический раздел.

2.1. Анализ прохождения предельных трех отопительных периодов

|                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                              | Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, недопущения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЗП |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                              | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ В МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЗП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ. |
| 2.1.1. Срок начала отопительного сезона за предшествующие три года.                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2022-2023 г.г.                                                                               | не позднее 01.10.2022г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | На условиях Постановления Администрации города Торжка № 386 от 14.09.2022 г.                                                                                                                                                                                                |
| 2023-2024 г.г.                                                                               | в период с 02 по 10 октября 2023                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | На условиях Постановления Администрации города Торжка № 199 от 28.09.2023 г.                                                                                                                                                                                                |
| 2024-2025 г.г.                                                                               | с 03.10.2024                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | На условиях Постановления Администрации города Торжка №219 от 30.09.2024 г.                                                                                                                                                                                                 |
| 2.1.2                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Завершение отопительного сезона                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2022-2023 г.г.                                                                               | 24.04.2023г.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | На условиях Постановления Администрации города Торжка №107 от 21.04.2023г.                                                                                                                                                                                                  |
| 2023-2024 г.г.                                                                               | с 15 мая 2024 года                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | На условиях Постановления Администрации города Торжка №111 от 14.05.2024 г.                                                                                                                                                                                                 |
| 2024-2025 г.г.                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | На момент составления настоящего Плана ОЗП 2024-2025г.г. не окончен.                                                                                                                                                                                                        |
| 2.1.2. Погодные условия в период прохождения отопительных сезонов за предшествующие три года |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 2022-2023 г.г.                                                                               | нестабильная наружного воздуха.                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Не возмозжены обязанности на УК в связи с решением общего собрания о иральных договорах между РСО и Потребителями и нормами РФ                                                                                                                                              |
|                                                                                              | (месяц, количество дней) - аномально низкая температура наружного воздуха.                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                              | (месяц, количество дней) - осадки с сильным ветром.                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                              | (месяц, количество дней)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований норм действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, неисполнения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЭП</p> |
| Наименование                                                                                                                                                                                                      | <p>Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ В МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЭП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ.</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                                                                    | <p>- нестабильная температура наружного воздуха:<br/><br/>(месяц, количество дней)<br/>- аномально низкая температура наружного воздуха:<br/><br/>(месяц, количество дней)<br/>- осадки с сильным ветром:<br/><br/>(месяц, количество дней)</p>                                    | <p>Не возложены обязанности на УК в связи с решением общего собрания о прямых договорах между РСО и Потребителями и нормами РФ</p>                                                                                                                                                                                                                    |
| 2024-2025 г.г.                                                                                                                                                                                                    | <p>- нестабильная температура наружного воздуха:<br/><br/>(месяц, количество дней)<br/>- аномально низкая температура наружного воздуха:<br/><br/>(месяц, количество дней)<br/>- осадки с сильным ветром:<br/><br/>(месяц, количество дней)</p>                                    | <p>Не возложены обязанности на УК в связи с решением общего собрания о прямых договорах между РСО и Потребителями и нормами РФ</p>                                                                                                                                                                                                                    |
| <p>2.1.3. Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода по показаниям приборов учета определено расчетным методом при отсутствии приборов учета за предшествующие периоды</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 2022-2023 г.г.                                                                                                                                                                                                    | <p>Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода определяется по установленному субъектом РФ нормативу потребления расчетным методом на основании расчетов РСО</p>                                                                             | <p>ОДПУ не установлен на МКД</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2023-2024 г.г.                                                                                                                                                                                                    | <p>Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода определяется по установленному субъектом РФ нормативу потребления расчетным методом на основании расчетов РСО</p>                                                                             | <p>ОДПУ не установлен на МКД</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2024-2025 г.г.                                                                                                                                                                                                    | <p>Количество потребленной объектом тепловой энергии в течение отопительного периода определяется по установленному субъектом РФ</p>                                                                                                                                               | <p>ОДПУ не установлен на МКД</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований норм действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, неисполнения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЭП</p> |
| Наименование                                                | <p>Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ В МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЭП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                             | <p>нормативу потребления расчетным методом на основании расчетов РСО</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <p>2.1.4. Технологические нарушения по внешним причинам</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 2022-2023 г.г.                                              | <p>- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:<br/><br/>- аварийный останов котельных:<br/><br/>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:<br/><br/>- аварии на магистральных тепловых сетях:<br/><br/>- резкие перепады давления, гидроудар:<br/><br/>- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:<br/><br/>- аварийный останов котельных:<br/><br/>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:<br/><br/>- аварии на магистральных тепловых сетях:<br/><br/>- резкие перепады давления, гидроудар:<br/><br/>- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:<br/><br/>- аварийный останов котельных:<br/><br/>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:</p> | <p>Информация по внешним причинам у УК отсутствует и РСО не передается в адрес УК.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 2023-2024 г.г.                                              | <p>- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:<br/><br/>- аварийный останов котельных:<br/><br/>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:<br/><br/>- аварии на магистральных тепловых сетях:<br/><br/>- резкие перепады давления, гидроудар:<br/><br/>- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:<br/><br/>- аварийный останов котельных:<br/><br/>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>Информация по внешним причинам у УК отсутствует и РСО не передается в адрес УК.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 2024-2025 г.г.                                              | <p>- несоблюдение температурного графика котельными, срезка графика:<br/><br/>- аварийный останов котельных:<br/><br/>- изменение расхода теплоносителя в магистральных теплосетях:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>Информация по внешним причинам у УК отсутствует и РСО не передается в адрес УК.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований норм действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, недопущения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЭП</p> |
| Наименование                                                   | <p>Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ В МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЭП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ.</p>                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                | <p>- аварии на магистральных разводящих сетях;</p> <p>- резкие перепады давления, гидроудар</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>2.1.5. Технологические нарушения по внутренним причинам</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2022-2023 гг.                                                  | <p>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт;</p> <p>- некачественно выполненные ремонтные работы;</p> <p>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ТВС;</p> <p>- некорректная работа насосов, теплообменников;</p> | <p>Технологических нарушений по внутренним причинам на основании указанных фактов и обстоятельств не установлены</p>                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2023-2024 гг.                                                  | <p>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт;</p> <p>- некачественно выполненные ремонтные работы;</p> <p>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ТВС;</p> <p>- некорректная работа насосов, теплообменников;</p> | <p>Технологических нарушений по внутренним причинам на основании указанных фактов и обстоятельств не установлены</p>                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований норм действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, недопущения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЭП</p> |
| Наименование                                                                                   | <p>Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ В МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЭП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2024-2025 гг.                                                                                  | <p>- физический износ и невозможность проведения ремонта из-за увеличения стоимости материалов при неизменном уровне финансирования, отказе собственников от повышения тарифа на текущий ремонт;</p> <p>- некачественно выполненные ремонтные работы;</p> <p>- самовольное вмешательство посторонних лиц в работу системы отопления/ТВС;</p> <p>- некорректная работа насосов, теплообменников;</p>                                                                                                                                                                                                                       | <p>Технологических нарушений по внутренним причинам на основании указанных фактов и обстоятельств не установлены</p>                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>2.1.6. Схемные условия подключения отопительных приборов и системы теплоснабжения в МКД</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 2022-2023 гг.                                                                                  | <p>- тушниковое/попутное движение теплоносителя;</p> <p>- попутное</p> <p>- с верхней разводкой подающей магистралью нижней разводкой обеих магистралей;</p> <p>- нижней разводкой</p> <p>- скрывая/открывая прокладка труб в помещениях;</p> <p>- скрывая/открывая прокладки труб в помещениях</p> <p>- изолированные/неизолированные стояки;</p> <p>- неизолированные стояки</p> <p>- диаметр трубопроводов от 15 до 110 диаметра трубопроводов</p> <p>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы);</p> <p>- радиаторы</p> <p>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов;</p> | <p>Согласно данным из технического паспорта на МКД и фактического осмотра СОИ МКД</p>                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p>Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, несоответствия аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЭП</p> |
| <p>Наименование</p>  | <p>Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ В МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЭП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, несоответствия аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЭП</p> |
| <p>2023-2024 гг.</p> | <p>Одностороннее/разностороннее подключенные отопительных приборов</p> <p>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники);</p> <p>циркуляционные насосы;</p> <p>теплообменники (подозависимые) -автоматические (подозависимые) регуляторы, осветительные установки (насосы, двигатели, ТЭЖ);</p> <p>- ГВС с циркуляцией/тепловое ГВС; ГВС с циркуляцией</p> <p>- тепловое/подушное движение теплоносителя;</p> <p>подушное</p> <p>- с верхней разводкой подающей магистралью/с нижней разводкой обеих магистралей;</p> <p>нижней разводкой</p> <p>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях;</p> <p>скрытая/открытая прокладка труб в помещениях</p> <p>- изолированные/неизолированные стояки;</p> <p>неизолированные стояки</p> <p>- диаметры трубопроводов: от 15 до 110 диаметра</p> <p>трубопроводов</p> <p>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы);</p> <p>радиаторы</p> <p>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов;</p> <p>одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов;</p> <p>подключенные отопительных приборов</p> | <p>Согласно данным из технического паспорта на МКД и фактического осмотра СОИ МКД</p>                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | <p>Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, несоответствия аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЭП</p> |
| <p>Наименование</p>  | <p>Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ В МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЭП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, несоответствия аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЭП</p> |
| <p>2024-2025 гг.</p> | <p>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники);</p> <p>циркуляционные насосы;</p> <p>теплообменники (подозависимые) -автоматические (подозависимые) регуляторы, осветительные установки (насосы, двигатели, ТЭЖ);</p> <p>- ГВС с циркуляцией/тепловое ГВС; ГВС с циркуляцией</p> <p>- тепловое/подушное движение теплоносителя;</p> <p>подушное</p> <p>- с верхней разводкой подающей магистралью/с нижней разводкой обеих магистралей;</p> <p>нижней разводкой</p> <p>- скрытая/открытая прокладка труб в помещениях;</p> <p>скрытая/открытая прокладка труб в помещениях</p> <p>- изолированные/неизолированные стояки;</p> <p>неизолированные стояки</p> <p>- диаметры трубопроводов: от 15 до 110 диаметра</p> <p>трубопроводов</p> <p>- отопительные приборы (радиаторы, конвекторы, ребристые трубы);</p> <p>радиаторы</p> <p>- одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов;</p> <p>одностороннее/разностороннее подключение отопительных приборов;</p> <p>подключенные отопительных приборов</p> <p>- оборудование (циркуляционные насосы, водоподогреватели, теплообменники);</p> | <p>Согласно данным из технического паспорта на МКД и фактического осмотра СОИ МКД</p>                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований норм действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, недопущения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЭП |
| Наименование                                                                                                                                    | Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ в МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЭП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                 | Циркуляционные теплообменники насосы, автоматические (подолжанские) регуляторы, смешительные установли (насосы, элеваторы, ТРЖ)                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                 | - ГВС с циркуляцией/групповое ГВС ГВС с циркуляцией                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>2.1.7. Режимные условия подачи теплоносителя</b>                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2022-2023 г.г.                                                                                                                                  | Зависимые от потолка и нормативных параметров микроклимата в помещениях:<br>- давление теплоносителя<br>- расход теплоносителя<br>- температура теплоносителя                                                                                                               | Согласно установленной схемы теплообращения МКД, температурного графика, технических параметров котельной и требований действующего законодательства РФ                                                                                                                                                                                       |
| 2023-2024 г.г.                                                                                                                                  | Зависимые от потолка и нормативных параметров микроклимата в помещениях:<br>- давление теплоносителя<br>- расход теплоносителя<br>- температура теплоносителя                                                                                                               | Согласно установленной схеме теплообращения МКД, температурного графика, технических параметров котельной и требований действующего законодательства РФ                                                                                                                                                                                       |
| 2024-2025 г.г.                                                                                                                                  | Зависимые от потолка и нормативных параметров микроклимата в помещениях:<br>- давление теплоносителя<br>- расход теплоносителя<br>- температура теплоносителя                                                                                                               | Согласно установленной схеме теплообращения МКД, температурного графика, технических параметров котельной и требований действующего законодательства РФ                                                                                                                                                                                       |
| <b>2.1.8. Наличие обращений Потребителей по качеству параметров микроклимата в помещениях, теплоносителя за предшествующие периоды (да/нет)</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2022-2023 г.г.                                                                                                                                  | нет                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нарушений по качеству параметров микроклимата в помещениях на основании проводимых УК замеров не выявлено                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований норм действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, недопущения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЭП |
| Наименование                                                                                                    | Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ в МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЭП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2023-2024 г.г.                                                                                                  | нет                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нарушений по качеству параметров микроклимата в помещениях на основании проводимых УК замеров не выявлено                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2024-2025 г.г.                                                                                                  | нет                                                                                                                                                                                                                                                                         | Нарушений по качеству параметров микроклимата в помещениях на основании проводимых УК замеров не выявлено                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>2.1.9. Аварийные ситуации за предшествующие периоды (да/нет)</b>                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2022-2023 г.г.                                                                                                  | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:<br>нет                                                                                                                                                                                                                    | В установленном действующим законодательством РФ сроки принятия меры по устранению аварийных ситуаций                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2023-2024 г.г.                                                                                                  | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:<br>да                                                                                                                                                                                                                     | В установленном действующим законодательством РФ сроки принятия меры по устранению аварийных ситуаций                                                                                                                                                                                                                                         |
| 2024-2025 г.г.                                                                                                  | протечки запорной арматуры, трубопроводов и т.п.:<br>нет                                                                                                                                                                                                                    | В установленном действующим законодательством РФ сроки принятия меры по устранению аварийных ситуаций                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>2.1.10. Особенности функционирования объектов теплообращения и их оборудования за предшествующие периоды</b> |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2022-2023 г.г.                                                                                                  | В штатном режиме с соблюдением установленных нормами действующего РФ сроков для приостановления в случае возникновения аварийных ситуаций                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2023-2024 г.г.                                                                                                  | В штатном режиме с соблюдением установленных нормами действующего РФ сроков для приостановления                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                |                                                                                                                                                                                                                                                                             | Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований норм действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, недопущения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЭП |
|                | Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ В МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЭП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                | теплотеносителя в случае возникновения аварийных ситуаций                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2024-2025 г.г. | В штатном режиме с соблюдением установленных нормами действующего РФ сроков для приостановления теплотеносителя в случае возникновения аварийных ситуаций                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

### 3.Раздел: Организационный раздел подготовки МКД к отопительному сезону 2025-2026 г.г.

| 3.1. Мероприятия организационного характера |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1.                                      | Проведение совместного осмотра состава общего имущества МКД с участием собственников помещений.<br>Расположенных в МКД или Совета домового комитета являющихся<br>собственниками внутридомовых систем теплоснабжения и расположенного на нем оборудования в целях подготовки к ОЭП 2025-2026 и подписания актов весеннего осмотра, составленного Плана подготовки МКД к ОЭП 2025-2026 и паспорта готовности МКД к ОЭП 2025-2026 г.г. | Срок выполнения:<br>01.04.2025 г. по 10.09.2025г.<br><br>В соответствии с условиями, порядком установленного нормами действующего законодательства РФ и/или решениями ОСС помещений МКД.                                                      |
| 3.1.2.                                      | Синхронизация плана подготовки к отопительному периоду с таковым ЕТО (ТСО)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Срок выполнения в рамках требований пункта 5 Правил 2234 от 13.11.2024г. с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г.<br><br>В соответствии с предоставившими Теплоснабжающими организациями и теплосетевыми организациями в адрес УК в том числе в рамках |

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                         |
|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        | Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований норм действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, недопущения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЭП | Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ В МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЭП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ. |                                                                                                                                                                                                                                         |
|        | пункта 5 Правил 2234 от 13.11.2024г.<br>Графиков плановых осмотров котельных. Планов подготовки к ОЭП, а также в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                         |
| 3.1.3. | Выполнение требований, установленных частью 6 статьи 20 и частью 3 статьи 23.2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» (далее – Федеральный закон № 190-ФЗ)                                                                                                                                                             | Срок выполнения:<br>с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г.                                                                                                                                                                                                                         | В соответствии с требованиями норм действующего РФ, предусмотренными законодательными актами и возложенными обязанностями УК на основании решений общих собраний собственников помещений и условий заключенного договора управления МКД |
| 3.1.4. | Выполнение требований Правил и норм эксплуатационной жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27.09.2003 № 170 (далее – Правила № 170)                                                                                                                                                                                 | Срок выполнения:<br>с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г.                                                                                                                                                                                                                         | В соответствии с требованиями норм действующего РФ, предусмотренными законодательными актами и возложенными обязанностями УК на основании решений общих собраний собственников помещений и условий заключенного договора управления МКД |
| 3.1.5. | Обеспечить выполнение требований, предусмотренного пунктом 11 Правил пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных                                                                                                                                                                           | Срок выполнения:<br>с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г.                                                                                                                                                                                                                         | В соответствии с требованиями норм действующего РФ, пункта 11.12 Правил 410, внутренними локальными документами                                                                                                                         |

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | <p>Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ В МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЗП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ.</p> | <p>Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, недопущения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЗП</p> |
|        | <p>постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317, в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутриквартирного и внутридомового и газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению.</p>                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>В соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, предоставляемыми на основании Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ, на основании решений общих собраний собственников помещений и условий заключенного договора управления МКД</p>                                                      |
| 3.1.6. | <p>Обеспечить выполнение предписаний, содержащих требования об устранении нарушений требований пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5 Правил N 115, пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности.</p> | <p>Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г.</p>                                                                                                                                                                                                                            | <p>В соответствии с нормами действующего законодательства РФ, предоставляемыми на основании Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ, на основании решений общих собраний собственников помещений и условий заключенного договора управления МКД</p>                                                           |
| 3.1.7  | <p>Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 настоящих Правил, и составленного в соответствии с пунктом 11.1 Правил N 115, подготовить и представить комиссию документы, подтверждающие выполнение требований, установленных</p>                                                                    | <p>Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г.</p>                                                                                                                                                                                                                            | <p>В соответствии с нормами действующего законодательства РФ, предоставляемыми на основании Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ, на основании решений общих собраний собственников помещений и условий заключенного договора управления МКД</p>                                                           |

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | <p>Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ В МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЗП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ.</p> | <p>Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, недопущения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЗП</p> |
|          | <p>подпунктами 11.1 - 11.4 пункта 11 настоящих Правил в том числе:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 3.7.1.1. | <p>Акты проверки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зону) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями пункта 9.2.9 Правил N 115.</p>                                                                                                                                                                                                              | <p>Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г.</p>                                                                                                                                                                                                                            | <p>В порядке, установленном нормами действующего законодательства РФ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 3.7.1.2. | <p>Акты о проведении вылазки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплосистем (в том числе тепловых и тепловых и тепловых режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (отграничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 9.3.25 Правил N 115. Установки пломб на дроссельных</p> | <p>Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г.</p>                                                                                                                                                                                                                            | <p>В порядке, установленном нормами действующего законодательства РФ</p>                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | <p><b>Наименование</b></p> <p>Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ в МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЭП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ.</p> | <p><b>Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований норм действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, недопущения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЭП</b></p> |
| 3.7.1.3. | <p><b>Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в верхних (воздушники) и нижних точках трубопровода</b></p>                                                                                                                                                                                       | <p>Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г.</p> <p>В порядке, условиях, сроки, установленные нормами действующего законодательства РФ.</p>                                                                                                                                                                                                          |

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | <p><b>Наименование</b></p> <p>Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ в МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЭП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ.</p>                                                                                                                                                                                                               | <p><b>Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований норм действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, недопущения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЭП</b></p> |
| 3.7.1.4. | <p><b>Организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не являющихся ОПО, в соответствии с пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил N 115, в случае эксплуатации оборудования отнесенного к ОПО - организационно-распорядительные документы организации о назначении лиц, ответственных за безопасную эксплуатацию оборудования, работающего под избыточным давлением, и ответственных за осуществление производственного</b></p> | <p>Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г.</p> <p>МКД и размещенное в нем оборудование не относится к ОПО</p>                                                                                                                                                                                                                                      |

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | <p>Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ В МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЗП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ.</p> | <p>Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, несоблюдения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЗП</p> |
|          | контроля, в соответствии с пунктом 228 Правил промышленной безопасности.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3.7.1.5. | Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых выводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями пунктов 9.8, 9.1.59 Правил N 115 и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплоснабжающих установок. | <p>Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г.</p>                                                                                                                                                                                                                            | <p>В порядке, условиях, сроки, установленные нормами действующего законодательства РФ.</p>                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3.7.1.6. | Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p>Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г.</p>                                                                                                                                                                                                                            | <p>В порядке, условиях, сроки, установленные нормами действующего законодательства РФ.</p>                                                                                                                                                                                                                                                       |

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                              | <p>Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ В МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЗП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ.</p> | <p>Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, несоблюдения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЗП</p> |
|          | соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документов эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с пунктом 2.8.2 Правил N 115.                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3.7.1.7. | Утвержденные в соответствии с требованиями пункта 2.2 Правил N 115 эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с пунктом 278 Правил промышленной безопасности.                                                  | <p>Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г.</p>                                                                                                                                                                                                                            | <p>В порядке, условиях, сроки, установленные нормами действующего законодательства РФ.</p>                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3.7.1.8. | Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с пунктом 9.1.5 Правил N 115, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплоснабжающим установкам, установленным в здании (сооружении). | <p>Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г.</p>                                                                                                                                                                                                                            | <p>В порядке, условиях, сроки, установленные нормами действующего законодательства РФ.</p>                                                                                                                                                                                                                                                       |

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | <p>Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ в МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЭП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ.</p> | <p>Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных на проблем, несолучения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЭП</p> |
| 3.7.1.9. | <p>Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования.</p>                                                                                                                                                       | <p>Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г.</p>                                                                                                                                                                                                                            | <p>В соответствии с требованиями норм действующего законодательства РФ, внутренними локальными документами УК, Правилами и возложенными обязанностями УК на основании решений общих собраний собственников помещений и условий заключенного договора управления МКД</p>                                                                            |
| 3.7.1.10 | <p>Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настрочных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил N 115.</p> | <p>Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г.</p>                                                                                                                                                                                                                            | <p>В соответствии с требованиями норм действующего законодательства РФ, внутренними локальными документами УК, предоставленными/наделенными правами и возложенными обязанностями УК на основании решений общих собраний собственников помещений и условий заключенного договора управления МКД</p>                                                 |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | <p>Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ в МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЭП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ.</p> | <p>Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных на проблем, несолучения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЭП</p> |
| 3.7.1.11. | <p>Акты осмотра объектов теплооборудования и тепло потребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на тепло потребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплооборудования на открытую систему теплооборудования с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения.</p> | <p>Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г.</p>                                                                                                                                                                                                                            | <p>Требованиями норм действующего законодательства РФ, внутренними локальными документами УК, предоставленными/наделенными правами и возложенными обязанностями УК на основании решений общих собраний собственников помещений и условий заключенного договора управления МКД</p>                                                                  |
| 3.7.1.11. | <p>Копии заключенных договоров теплооборудования и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной мощности в соответствии с Правилами N 808.</p>                                                                                                                                                                                                                                  | <p>Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г.</p>                                                                                                                                                                                                                            | <p>При наличии, обязанности заключения УК договоров теплооборудования и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности в соответствии с Правилами N 808 в письменной форме.</p>                                                                                                                                         |
| 3.7.1.12. | <p>Акт сверки расчетов за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с</p>                                                                                 | <p>Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г.</p>                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           | теплоснабжающей организацией порядка поставки всей существующей задолженности.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                  | Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, недопущения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЗП |
| 3.7.1.13. | Акты периодической проверки учета учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, акты разграничения балансовой принадлежности.                                                                                                                                                                                                                                                                 | Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г. | При наличии учета учета                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3.7.1.14. | Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов в соответствии с пунктом 11.5 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, содержащие результаты поверки средств измерений в соответствии с частью 4 статьи 13 Федерального закона от 26.06.2008 N 102-ФЗ "Об обеспечении единства измерений". | Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3.7.1.15. | Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|           | требованиями пункта 2.6.10 Правил N 170.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                  | Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, недопущения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЗП |
| 3.7.1.16. | Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и порачето водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил N 170, санитарными правилами и нормами СанПиН 1.2.3685-21 "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденными постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2 <13> (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие с СанПиН 1.2.3685-21, оформленные аккредитованной лабораторией. | Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г. | При наличии открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 3.7.1.17. | Копия акта обследования льмовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего (действовавшего) документа (документов).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г. | В соответствии с действующими норм законодательства РФ, пунктом 11.12 Правил 410, внутренними локальными документами УК, предоставляющими необходимые инструкции и                                                                                                                                                                       |

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|          | Наименование                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ В МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЭП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ. | Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, недопущения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЭП |
|          | подтверждающих выполнение технического обслуживания и ремонта внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме (для лиц, указанных в подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 настоящих Правил).                                                                                                   | возложенными обязанностями УК на основании решений общих собраний собственников помещений и условий заключенного договора управления МКД                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3.7.1.18 | Подписанный представителем теплопоставляющей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности тепло потребляющей установки объекта к отопительному периоду согласно требованиям и образцу, указанному в Правилах 2234 от 13.11.2024г. | Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г.                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 3.7.1.19 | Иные организационные мероприятия, не указанные выше в настоящем плане, но предусмотренные в рамках требований норм действующего законодательства РФ в том числе вкючая указанные нормативные акты РФ в настоящем плане.                                                                           | Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г.                                                                                                                                                                                                                            | В соответствии с требованиями норм действующего законодательства РФ, предоставляемыми/наделенными правами и возложенными обязанностями УК на основании решений общих собраний собственников помещений и условий заключенного договора управления МКД                                                                                     |

#### 4. Технический раздел

|  |              |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | Наименование | Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ В МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЭП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ. | Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, недопущения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЭП |
|--|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

#### 4.2. Мероприятия технического характера, в том числе мероприятия, направленные на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые три отопительных периода

|        |                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                               |                                                                                |
|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1    | Устранение выявленных нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепло потребляющих установок                                                                   | Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г., в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и внутренними документами УК | В соответствии с требованиями норм действующего законодательства РФ            |
| 4.2    | Испытания оборудования тепловых пунктов и систем теплоснабжения на плотность и прочность                                                                                  | Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г., в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и внутренними документами УК | В соответствии с требованиями норм действующего законодательства РФ            |
| 4.3    | Промывка тепловых пунктов и систем теплоснабжения                                                                                                                         | Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г., в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и внутренними документами УК | В соответствии с требованиями норм действующего законодательства РФ            |
| 4.4    | Синхронизация ремонтных работ, требующих отключения горячего водоснабжения, заполнения теплопотребляющих установок сетевой водой после выполнения таких работ с ЕТО (ТСО) | Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г., в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и внутренними документами УК | В соответствии с требованиями норм действующего законодательства РФ            |
| 4.5.   | Ремонт внутридомовых инженерных сетей:                                                                                                                                    | Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г., в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и внутренними документами УК | Ниже указывается длина внутридомовых инженерных сетей в потонных метрах (п.м.) |
| 4.5.1. | Холодного водоснабжения                                                                                                                                                   |                                                                                                                                               | -                                                                              |
| 4.5.2. | Горячего водоснабжения                                                                                                                                                    |                                                                                                                                               | -                                                                              |
| 4.5.3. | Отопления                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                               | -                                                                              |

|        |                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|        | Наименование                                                                                                                                                   | Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ В МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЭП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ. | Уточняющая информация, а также поряток и условия выполнения требований норм действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, недопущения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЭП |
| 4.5.4. | Канализация (отведение сточных вод)                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 4.5.5. | Газоснабжения                                                                                                                                                  | На условиях заключенного договора технического обслуживания ВДГО с специализированной организацией                                                                                                                                                                          | На основании полученного от специализированной организации уведомления.                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 4.6    | Ремонт запорной арматуры и ревизию резьбовых соединений на внутридомовых инженерных сетях:                                                                     | Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г., в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и внутренними локальными документами УК                                                                                                                    | Ниже указывается количество запорной арматуры в штуках (шт.)                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 4.6.1. | Холодного водоснабжения                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4.6.2. | Горячего водоснабжения                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4.6.3. | Отопления                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4.6.4. | Канализации (отведение сточных вод)                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4.6.5. | Газоснабжения                                                                                                                                                  | На условиях заключенного договора технического обслуживания ВДГО с специализированной организацией                                                                                                                                                                          | На основании полученного от специализированной организации уведомления                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 4.7    | Ремонт теплоизоляции на внутридомовых инженерных сетях:                                                                                                        | Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г., в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и внутренними локальными документами УК                                                                                                                    | Ниже указывается длина теплоизоляции в погонных метрах (п.м.)                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.7.1. | Холодного водоснабжения                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4.7.2. | Горячего водоснабжения                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4.7.3. | Отопления                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4.7.4. | Канализации (отведение сточных вод)                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                             | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4.8    | Ремонт внутридомовых инженерных сетей электроснабжения, расположенных в местах общего пользования, подвале, чердаке и иных местах относящихся к СОИ МКД (м.п.) | Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г., в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и внутренними локальными документами УК                                                                                                                    | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4.9.   | Ремонт электрооборудования и осветительных приборов расположенных на внутридомовых инженерных сетях электроснабжения и                                         | Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г., в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и внутренними локальными документами УК                                                                                                                    | 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

27

|                   |                                                                                                                                     | Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований норм действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, недопущения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЭП |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| относящихся к СОИ |                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 4.10.             | МКД (шт.)<br><br><b>Ремонт, проверка коллективных приборов учета:</b>                                                               | Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г., при наличии в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, паспорта на прибор учета, и внутренними локальными документами УК                                                                                                                                               |
| 4.10.1.           | Холодного водоснабжения                                                                                                             | Заполняется при наличии коллективных приборов учета, а также необходимости ремонта и/или проверки                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4.10.2.           | Горячего водоснабжения                                                                                                              | Установлен, ремонт и поверка ОДПУ не требуется                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 4.10.3.           | Отопления                                                                                                                           | не установлен                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.10.4.           | Канализации (отведение сточных вод)                                                                                                 | не установлен                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.10.5.           | Газоснабжения                                                                                                                       | не установлен                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.10.6.           | Электроснабжение                                                                                                                    | Установлен, ремонт и поверка ОДПУ не требуется                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 4.11              | <b>Ремонт кровли и конструктивных элементов плоской, скатной кровельных кровли из полимерных покрытий:</b>                          | Заполняется при наличии конструктивного элемента кровли и при необходимости ремонта конструктивного элемента и инженерной системы                                                                                                                                                                                                             |
| 4.11.1.           | Ремонт кровельного ковра включая приемы укладки вокруг всех конструктивных и инженерных элементов, расположенных на кровле. (кв.м.) | Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г., при наличии в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и внутренними локальными документами УК                                                                                                                                                                          |
| 4.11.2.           | Ремонт вентиляционных шахт и дымоходов                                                                                              | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4.11.3.           | Ремонт карнизных свесов, парапетных плит                                                                                            | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 4.11.4.           | Ремонт внутренней/наружной водосточной системы                                                                                      | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

28

|         |                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|         |                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, недопущения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЗП |
| 4.12.   | Ремонт конструктивных элементов фасада:<br><br>Наименование                                                                             | Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г., при наличии и в соответствии с требованиями законодательства РФ и внутренними локальными документами УК.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Заполняется при наличии конструктивного элемента фасада и при необходимости ремонта конструктивного элемента и инженерной системы расположенных на фасаде.<br>Отсутствуют в конструкции МКД                                                                                                                                              |
| 4.12.1. | Ремонт монтажных (межпанельных) швов (м.п.)                                                                                             | В рамках требований норм Жилищного Кодекса РФ, в связи с удовлетворительным состоянием фасада, в рамках и порядке установленного нормами действующего законодательства РФ и решения ОСС МКД, предложить собственникам помещений перенести срок проведения капитального ремонта фасада МКД на следующий период 2026- 2028 г.г. в рамках установленного Региональной программой сроков по выполнению капитального ремонта, путем размещения предложения УК на официальном сайте УК. |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 4.12.2. | Ремонт балконов (включая кровельного ковра, ограждения, плиты балконов/поджий, кафельников, отлив и т.д.)                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 4.12.3. | Ремонт козырьков над входными группами (подъездом)                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 4.12.4. | Покраска газовых труб расположенных на фасаде МКД входящих в СОИ МКД (п.м.)                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 4.12.5. | Ремонт окна (оконную коробку, раму, створки, остекление, фурнитура) расположенных в меж лестничном проеме между этажами в подъездах МКД |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 4.12.6. | Ремонт (входных, подъездных, тамбурных) дверей входная замена контурного уплотнителя входных дверей, петель, запорных устройств.        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | контурного уплотнителя входных дверей 1 шт.                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 4.12.7. | Ремонт и восстановление отделки фасада и цоколя (облицовочных панелей/плит,                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | восстановление отделки фасада и цоколя 2 кв.м.                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|         |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|         |                                                                                                                                                  | Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, недопущения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЗП                                                                                  |
|         | Наименование                                                                                                                                     | Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ В МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЗП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ.                                                                                                                                               |
|         | штукатурного слоя и окрасочного), гидрофобизация цокольных стеновых панелей (кв.м.)                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 4.12.8. | Ремонт мест общего пользования (подъездов, тамбур) (шт.)                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 4.13.   | Проведение осмотра и обследования дымовых и вентиляционных каналов                                                                               | В соответствии с требованиями п.11.12 Постановления Правительства РФ от 14.05.2013 N 410 и внутренними локальными документами УК                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 4.14.   | Ремонт фундамента и конструктивных элементов фундамента:                                                                                         | Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г., в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и внутренними локальными документами УК.                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 4.14.1. | Ремонт ступеней в подвале включая конструктивных элементов крыши, стены, ступеней, перил.                                                        | В рамках требований норм Жилищного Кодекса РФ, в связи с не удовлетворительным состоянием фундамента в рамках и порядке установленного нормами действующего законодательства РФ, предложить собственникам помещений принять решение о капитальном ремонте фундамента, в рамках установленного Региональной программой сроков по выполнению капитального ремонта, путем размещения предложения УК на официальном сайте УК. |
| 4.14.2. |                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 4.14.3. | Замена/ремонт (оконную коробку, раму, створки, остекление, фурнитура, запорного устройства, антиваздушной защиты) подвальных окон/проходов (шт.) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|         |                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|         | Наименование                                                                               | <p>Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ В МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЗП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ.</p> | <p>Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований норм действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, неопущения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЗП</p>                                                                                                                                                       |
| 4.14.4. | Ремонт прямых и его конструктивных элементов (стен, решетки, крыши и т.д.)                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 4.14.5. | Ремонт откосов, входной группы (ступеньки, перила)                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 4.15.   | Благоустройство и ремонт земельного участка входящего в СОИ МКД:                           | <p>Срок выполнения: с 01.04.2025г. по 10.09.2025 г., в соответствии с требованиями действующего законодательства РФ и внутренними локальными документами УК.</p>                                                                                                                   | <p>Заполняется при наличии малых архитектурных элементов благоустройства, надписи сформированного земельного участка под МКД, наличие решения ОСС МКД о включении в состав общего имущества МКД малых архитектурных форм, элементов благоустройства, и внутридворового проезда в перечень работ по содержанию и ремонту СОИ МКД и несению расходов собственниками помещений по их содержанию.</p> <p>Покраска малых архитектурных форм и элементов благоустройства (урн, лавочки) на детской площадке</p> |
| 4.15.2. | Ремонт элементов благоустройства (урн, лавочек) у входных групп (перед входами подъездами) |                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>Частичная покраска элементов благоустройства (урн, лавочек) у входных групп (перед входами подъездами)</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|         |                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------|------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|         | Наименование                                                                       | <p>Описание общих сведений о МКД и его техническом состоянии СОИ В МКД и иные технические параметры СОИ в МКД и сроки выполнения мероприятий для подготовки МКД к ОЗП в соответствии с требованиями Правил №2234 от 13.11.2024г. и иных норм действующего законодательства РФ.</p> | <p>Уточняющая информация, а также порядок и условия выполнения требований норм действующего законодательства РФ в том числе требований Правил №2234 от 13.11.2024г. и перечень конкретных работ, направленных на устранение выявленных проблем, неопущения аварийных ситуаций с учетом требований действующих норм РФ в рамках подготовки к ОЗП</p> |
| 4.15.3. | Ремонт внутридворового проезда (покрытия, и других элементов при их наличии ранее) |                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>Не включен в перечень работ по содержанию и ремонту СОИ МКД на основании решения ОСС МКД и условий договора управления.</p>                                                                                                                                                                                                                      |
| 4.15.4. | Покос травы на земельных участках                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>Проведение покоса травы по мере необходимости.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 4.15.5. | Спиливание и формовка деревьев и обрезка кустарников                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                    | <p>Требуется формовка кустарников</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

**Дополнительная информация:** Выборные представители от собственников помещений МКД объекта теплообогрежения, тепло потребляющей установкой и/или совет домового комитета МКД уполномоченные на представительство интересов от имени собственников помещений МКД по участию в комиссии по подготовке к отопительному периоду и подписанию в составе комиссии результатов осмотра состава общего имущества МКД при подготовке к ОЗП, согласно требований норм действующего законодательства РФ либо(е) не выбрано(ы). Согласно размещенного уведомления при проведении весеннего осмотра СОИ МКД в целях составления настоящего плана собственники помещений, расположенных в МКД не явились для проведения совместного осмотра.

**Организационная информация:** Настоящий план подготовки к отопительному периоду 2025- 2026 г.г. подлежит к размещению на сайте Управляющей компании в течении 5 дней с даты его утверждения или ином месте в рамках пребывания пункта 7 Приказа Минэнерго России от 13.11.2024 N 2234 "Об утверждении готовности к отопительному периоду" Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения».

Комиссия по подготовке настоящего многоквартирного дома к ОЗП 2025-2026г.г., утверждена Приказом №45/25 от «31» марта 2025 г. в следующем составе:

**Председатель:**  
**Генеральный директор** \_\_\_\_\_ **Сетова Е.В.** \_\_\_\_\_  
(должность) (фамилия, инициалы) (подпись)

**Членов комиссии:**  
**Зам.директора по общим вопросам** \_\_\_\_\_ **Сетов М.А.** \_\_\_\_\_  
(должность) (фамилия, инициалы) (подпись)

\_\_\_\_\_  
**Техник** \_\_\_\_\_ **Григорьев А.А.** \_\_\_\_\_