

БЮЛЛЕТЕНЬ(РЕШЕНИЕ)

для голосования в заочной форме собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу: Тверская область, г. Торжок, Калининское шоссе дом № 14В

Собственник помещения: _____

(Ф.И.О. собственника помещения)

1. Номер помещения (жилого/не жилого помещения): _____.
2. Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение, дата государственной регистрации: _____

3. Доля собственника в помещении: _____ кв.м.

4. Количество голосов, принадлежащих собственнику помещений: _____

Повестка дня:

1. Выбор председателя собрания.
2. Выбор секретаря собрания.
3. Выбор счетной комиссии собрания.
4. Порядок подсчета голосов.
5. Принятие решения о переносе сроков проведения капитального ремонта объекта общего имущества Ремонт и утепление фасада (шифр 4) и Разработка проектной документации, проведение экспертизы проектной документации (в случае если разработка проектной документации, проведение экспертизы проектной документации необходимы в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности), проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта, а также проведение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), являющихся многоквартирными домами, в случае проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия (шифр 12) с периода 2020 – 2022 на период 2029-2031 с внесением изменений в региональную программу по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тверской области.
6. Принятие решения о переносе сроков проведения капитального ремонта объекта общего имущества Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (шифр 3) и Разработка проектной документации, проведение экспертизы проектной документации (в случае если разработка проектной документации, проведение экспертизы проектной документации необходимы в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности), проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта, а также проведение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), являющихся многоквартирными домами, в случае проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия (шифр 12) с периода 2026 – 2028 на период 2041-2043 с внесением изменений в региональную программу по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тверской области.
7. Утверждение порядка и условий уведомления в любой из установленных законодателем форм и виде документа, всех собственников помещений расположенных в МКД №14В по Калининскому шоссе, связанных с реализацией и выполнением обязательств ООО УК «Домоуправление» по заключенному договору управления, а также уведомления о проведении в любой форме и виде общего собрания по любым вопросам повестки дня связанных с выполнением обязательств сторон по заключенному договору управления, а также утверждение порядка способа доведения до сведения всех собственников помещений расположенных в МКД №14В по Калининскому шоссе, о результатах голосования собственников помещений расположенных в МКД №14В по Калининскому шоссе на общем собрании проведенном в любой форме, виде и любым вопросам повестки дня, связанных с выполнением обязательств сторон по заключенному договору управления.

8. Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.

Решения по вопросам повестки дня:

п/п	Пункты повестки дня	Вариант ответа/голосования собственника помещения по вопросам повестки дня
1	Выбор председателя собрания. Предложено: Избрать Председателем общего собрания собственников помещений в МКД Генерального директора ООО УК «Домоуправление» Седову Екатерину Борисовну, являющаяся уполномоченным представителем от инициатора общего собрания юридического лица ООО УК «Домоуправление» на основании Устава ООО УК «Домоуправление».	ЗА - _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____
2	Выбор секретаря собрания. Предложено: Избрать Секретарем общего собрания собственников помещений в МКД Седова Михаила Анатольевича, являющегося уполномоченным представителем от инициатора общего собрания юридического лица ООО УК «Домоуправление» на основании доверенности №1 от 01.01.2024г.;	ЗА - _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____
3.	Выбор счетной комиссии собрания. Предложено: Избрать счетную комиссию в следующем составе: - Седова Михаила Анатольевича, являющегося уполномоченным представителем от инициатора общего собрания юридического лица ООО УК «Домоуправление» на основании доверенности №1 от 01.01.2024г.; - Никитину Ольгу Владимировну, являющегося уполномоченным представителем от инициатора общего собрания юридического лица ООО УК «Домоуправление» на основании доверенности №2 от 01.01.2024г.; - Кондратьеву Полину Александровну, являющегося уполномоченным представителем от инициатора общего собрания юридического лица ООО УК «Домоуправление» на основании доверенности №4 от 01.01.2024г.	ЗА - _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____
4.	Порядок подсчета голосов. Предложено: считать 1м ² принадлежащих собственнику помещения равным 1 голосу.	ЗА - _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____
5.	Принятие решения о переносе сроков проведения капитального ремонта объекта общего имущества Ремонт и утепление фасада (шифр 4) и Разработка проектной документации, проведение экспертизы проектной документации (в случае если разработка проектной документации, проведение экспертизы проектной документации необходимы в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности), проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта, а также проведение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного	

	<p>наследия), являющихся многоквартирными домами, в случае проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия (шифр 12) с периода 2020 – 2022 на период 2029-2031 с внесением изменений в региональную программу по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тверской области.</p> <p>Предложено: Принять решение о переносе сроков проведения капитального ремонта объекта общего имущества Ремонт и утепление фасада (шифр 4) и Разработка проектной документации, проведение экспертизы проектной документации (в случае если разработка проектной документации, проведение экспертизы проектной документации необходимы в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности), проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта, а также проведение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), являющихся многоквартирными домами, в случае проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия (шифр 12) с периода 2020 – 2022 на период 2029-2031 с внесением изменений в региональную программу по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тверской области.</p>	<p>ЗА - _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____</p>
<p>б.</p>	<p>Принятие решения о переносе сроков проведения капитального ремонта объекта общего имущества Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (шифр 3) и Разработка проектной документации, проведение экспертизы проектной документации (в случае если разработка проектной документации, проведение экспертизы проектной документации необходимы в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности), проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта, а также проведение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), являющихся многоквартирными домами, в случае проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия (шифр 12) с периода 2026 – 2028 на период 2041-2043 с внесением изменений в региональную программу по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тверской области.</p> <p>Предложено: Принять решение о переносе сроков проведения капитального ремонта объекта общего имущества Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме (шифр 3) и Разработка проектной документации, проведение экспертизы проектной документации (в случае если разработка проектной</p>	<p>ЗА - _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____</p>

	<p>документации, проведение экспертизы проектной документации необходимы в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности), проведение проверки сметной стоимости капитального ремонта, а также проведение государственной историко-культурной экспертизы проектной документации на выполнение работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – объекты культурного наследия), являющихся многоквартирными домами, в случае проведения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия, выявленными объектами культурного наследия (шифр 12) с периода 2026 – 2028 на период 2041-2043 с внесением изменений в региональную программу по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах Тверской области.</p>	
<p>7.</p>	<p>Утверждение порядка и условий уведомления в любой из установленных законодателем форм и виде документа, всех собственников помещений расположенных в МКД №14В по Калининскому шоссе, связанных с реализацией и выполнением обязательств ООО УК «Домоуправление» по заключенному договору управления, а также уведомления о проведении в любой форме и виде общего собрания по любым вопросам повестки дня связанных с выполнением обязательств сторон по заключенному договору управления, а также утверждение порядка способа доведения до сведения всех собственников помещений расположенных в МКД №14В по Калининскому шоссе, о результатах голосования собственников помещений расположенных в МКД №14В по Калининскому шоссе на общем собрании проведенном в любой форме, виде и любым вопросам повестки дня, связанных с выполнением обязательств сторон по заключенному договору управления.</p> <p>Предложено: утвердить порядок и условия уведомления в любой из установленных законодателем форм и виде документа, всех собственников помещений расположенных в МКД №14В по Калининскому шоссе связанных с реализацией и выполнением обязательств ООО УК «Домоуправление» по заключенному договору управления, а также уведомления о проведении в любой форме и виде общего собрания по любым вопросам повестки дня связанных с выполнением обязательств сторон по заключенному договору управления, а также утверждение порядка способа доведения до сведения всех собственников помещений расположенных в МКД №14В по Калининскому шоссе, о результатах голосования собственников помещений расположенных в МКД №14В по Калининскому шоссе на общем собрании проведенном в любой форме, виде и любым вопросам повестки дня, связанных с выполнением обязательств сторон по заключенному договору управления, путем размещения вышеуказанной информации на информационном стенде расположенном на стене слева от входа в каждый подъезд или информационной доске расположенной на первом этаже каждого подъезда.</p>	<p>ЗА - _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____</p>
<p>8.</p>	<p>Место хранения протоколов общих собраний и решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование.</p> <p>Предложено: утвердить место хранения Протокола общего собрания Собственников помещений МКД №14В по Калининскому шоссе: 1 экземпляр оригинала протокола в офисе</p>	<p>ЗА - _____ ПРОТИВ - _____ ВОЗДЕРЖАЛСЯ - _____</p>

	ООО УК «Домоуправление», 1 экземпляр оригинала Протокола направляется в адрес Государственной жилищной инспекции Тверской области в соответствии с требованиями Жилищного Кодекса РФ.	
--	---	--

« _____ » _____ 202__ Г.

_____ /
(подпись собственника)

(расшифровка подписи)