

**Акт приема возврата объекта
капитального ремонта от Подрядчика к Заказчику**

г. Торжок

«__» _____ 202__ г.

Мусатова Ольга Васильевна, 08 мая 1962 года рождения, паспорт серии 28 06 номер 738478 выданный ОУФМС г. Торжок, 26 мая 2007 г., являющейся собственником жилого помещения № 115 по адресу г. Торжок, Калининское шоссе, д. 16, (Долевая собственность, № 69-01/47-10/2002-0216 от 23.09.2002, 1/4), действующая на основании Решения общего собрания собственников помещений многоквартирного дома № 16 расположенного по адресу: Тверская область, город Торжок, Калининскому шоссе (Протокол общего собрания № ____ от ____ 2024 года) именуемая в дальнейшем Заказчик, настоящим в рамках исполнения взятых на себя обязательств по условиям договора подряда №б/н от «__» _____ 2024 г. принимает у ООО СК "Лидер" г. Торжок, 172003, Тверская область, город Торжок, Ленинградское шоссе, дом № 10А, ОГРН: 1046916007148, ИНН: 6915008729, КПП: 691501001, именуемое в дальнейшем Подрядчик, в лице генерального директора Ушакова Юрия Викторовича, действующего на основании Устава, объект в виде кровли МКД №16 расположенного по адресу: Тверская область, город Торжок, Калининское шоссе как факт приема Заказчиком в окончательной виде результата выполненных работ Подрядчиком в полном объеме и видов работ согласно условий заключенного между сторонами договора подряда №б/н от «__» _____ 2024 г.

Подписание сторонами настоящего акта фиксирует и доказывает факт исполнения Заказчиком и Подрядчиком условия приема возврата кровли МКД №16 расположенного по адресу: Тверская область, город Торжок, Калининское шоссе по договору подряда №б/н от «__» _____ 2024 г.

Подписание Заказчиком настоящего Акта является фактом и обстоятельством, исключающим наличие со стороны Заказчика претензий и возражений к Подрядчику по кровли МКД №16 расположенного по адресу: Тверская область, город Торжок, Калининское шоссе, в части наличия на ней не убранного строительного и иного мусора Подрядчиком по условиям договора подряда №б/н от «__» _____ 2024 г.

Стороны, подписывая настоящий Акт подтверждают, что с вышеизложенным в нём ознакомлены, содержание и используемые термины в тексте акта им понятны, с информацией, изложенной в тексте настоящего акта в полном объеме согласны, о чём собственноручно ниже расписываются:

Заказчик:

Гражданка РФ Мусатова Ольга Васильевна, 08 мая 1962 года рождения, паспорт серии 28 06 номер 738478 выданный ОУФМС г. Торжок, 26 мая 2007 г., являющейся собственником жилого помещения № 115 по адресу г. Торжок, Калининское шоссе, д. 16, (Долевая собственность, № 69-01/47-10/2002-0216 от 23.09.2002, 1/4)

Подрядчик:

ООО Строительная компания «Лидер»

Адрес: 172003, Тверская обл., г. Торжок, ул. Ленинградское шоссе, дом 10А

Тел.: 8 (4251) 9-12-97

ИНН 6915008729

КПП 691501001

р/с 40702810763320100479 в Отделение

№8607 в ПАО Сбербанк России г. Тверь

к/сч 30101810700000000679

БИК 042809679

Генеральный директор ООО СК «Лидер»

_____/Мусатова О.В./

_____/Ю. В.Ушаков /