ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
УК «Домоуправление»

улица Мира, 48-41, Торжок, Тверская область, Россия, 172007
89190580151, ОГРН 1156915000032 ИНН/ КПП 6915014867/691501001
р/сч. № 40702810000000001220 в Банке ПАО «Торжокуниверсалбанк»,
БИК 042809953 К/сч. 30101810928090000953 в Отделение Тверь ГУ Банк Росси по Центральному федеральному округу

Приказ № 22/18

г. Торжок **от "29" июня 2018 г.**

Руководствуясь нормами Жилищного законодательства РФ, условиями заключенных с собственниками помещений МКД договоров управления, на основании принятых решений общих собраний собственников помещений МКД находящихся в управлении ООО УК «Домоуправление», действующих и вступлением с 01.07.2018г. в силу новых тарифов на коммунальные ресурсы (холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, отведение сточных вод, электроснабжение) потребляемые при содержании общего имущества МКД утвержденных Приказом ГУ РЭК Тверской области №579-нп от 27.12.2017 г. «О тарифах на горячую воду организациям водопроводно-канализационного хозяйства, обеспечивающим горячее водоснабжение с использованием закрытой системы горячего водоснабжения, для потребителей муниципальных образований Тверской области», Приказом ГУ РЭК Тверской области №325-нп от 19.12.2017 г. «О тарифах на питьевую воду, водоотведение организациям водопроводно-канализационного хозяйства для потребителей городского округа город Торжок муниципального образования Тверской области на 2018 – 2022 годы», Приказом ГУ РЭК Тверской области №554-нп от 27.12.2017 г. «О ценах (тарифах) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Тверской области на 2018 год», а также утверждение с 01.01.2018г. по 30.06.2020 г. Приказом ГУ РЭК Тверской области №211-нп от 01.12.2017 г. тарифа на услуги по захоронению ТКО оказываемые ООО «Сервис»:

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Установить с 01.07.2018 года по 31.12.2018г. следующие размеры ежемесячной платы за жилое помещение согласно условий заключенных договоров управления и решений общих собраний собственников помещений для каждого многоквартирного дома находящегося в управлении ООО УК «Домоуправление», согласно Приложений №1 к настоящему приказу.
2. В соответствии с требованиями действующего законодательства РФ, на переходный период (до выбора регионального оператора в Тверской области) применять положения действующего законодательства РФ о включении услуги по обращению с ТКО в состав платы по содержанию общего имущества МКД, с учетом разделения тарифа по обращению с ТКО, на виды тарифов по обращению с ТКО, принимаемые соответствующими надлежащими органами по видам услуг включенных/входящих в понятие обращение с ТКО и учетом предприятия данных видов тарифов включенных/входящих в понятие обращение с ТКО отдельной строкой в ежемесячно выставляемых квитанциях, а также учетом по раздельным видам принятых тарифов по обращению с ТКО в бухгалтерском учете предприятия.

3. Ранее действующие Размер ежемесячной платы за жилое помещение для каждого многоквартирного дома находящегося в управлении ООО УК «Домоуправление», утвержденные Приказом №16/17 от 01.01.2018г., с 30.06.2018 года прекращают своё действие.
4. Офис-менеджеру руководствоваться настоящим приказом с 01.07.2018 года по 31.12.2018г. при выдаче справок, произведения начисления и взимания платы с граждан за жилое помещение, зарегистрированных в многоквартирных жилых домах находящихся в управлении ООО УК «Домоуправление».
5. Главному бухгалтеру руководствоваться настоящим приказом с 01.07.2018 года по 31.12.2018г. при ведении бухгалтерского учета на предприятии.
6.Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Приложение:
-Тарифы платы за жилое помещение с 01.07.2018 года по 31.12.2018г. в 1 экз.

Генеральный директор
ООО УК «Домоуправление» **Е.Б. Седова**

Приложение к приказу № 22/18 от «29» июня 2018 г.

Тарифы платы за жилое помещение с 01.07.2018 г. по 31.12.2018 г.

№/№	Адрес местонахождения многоквартирного	Наименование платы за жилое помещение, в том числе входит плата за управление общим имуществом МКД												Обезвреживание и размещение отходов (Утилизация и захоронение ТБО (Твердые коммунальные отходы) (с чел.)
		Содержание общего имущества (без ОДН и вывоза ТБО (ТКО)) (руб./кв.м.)	Текущий ремонт общего имущества (руб./кв.м.)	Вывоз ТБО/ТКО без учета тарифа на обезвреживание и размещение отходов (Утилизация и захоронение ТБО/ТКО (чел.)	ОДН коммунальные ресурсы (холодная вода, горячая вода, электрическая, отведение сточных вод) потребляемые в целях содержания общего имущества многоквартирного дома									
					Холодная вода		Горячая вода (руб./куб.м.)		Электроснабжение		Отведение сточных вод			
					Тариф (руб./за 1 куб.м.)	Норматив потребления (куб.м/кв.м.)	Тариф (руб/ за 1 куб.м.)	Норматив потребления (куб.м/кв.м.)	Тариф (руб/ за 1 кВт*ч.)	Норматив потребления (кВтч/м2)	Тариф (руб./за 1 куб.м.)	Норматив потребления (куб.м/кв.м.) в не отопительный период	Норматив потребления (куб.м/кв.м.) в отопительный период	
1.	Калининское шоссе, д. 14 Б	13,75	2,71	39,65	15,45	0,033	119,17	0,033	4,23	0,72	23,92	0,066	0,066	9,84
2.	Калининское шоссе, д.14 В	13,75	2,71	39,65	15,45	0,033	119,17	0,033	4,23	0,72	23,92	0,066	0,066	9,84
3.	Калининское шоссе, д. 16	13,75	2,55	39,65	15,45	0,033	119,17	0,033	4,23	0,72	23,92	0,066	0,066	9,84
4.	Калининское шоссе, д. 16 Б	13,75	2,71	39,65	15,45	0,033	119,17	0,033	4,23	0,72	23,92	0,066	0,066	9,84
5.	Калининское шоссе, д. 16 Г	13,75	2,71	39,65	15,45	0,033	119,17	0,033	4,23	0,72	23,92	0,066	0,066	9,84
6.	Калининское шоссе, д. 18 В	13,75	2,71	39,65	15,45	0,033	119,17	0,033	4,23	0,72	23,92	0,066	0,066	9,84
7	Калининское шоссе, д. 18 Г	15,09	2,71	39,65	15,45	0,033	119,17	0,033	4,23	0,72	23,92	0,066	0,032	9,84
8	Калининское шоссе, д. 31	13,75	2,71	39,65	15,45	0,032			4,23	0,72	23,92	0,032	0,032	9,84
9	Калининское шоссе, д. 33 А	15,09	2,55	39,65	15,45	0,032			4,23	0,72	23,92	0,032	0,032	9,84
10	Калининское шоссе, д. 33 Б	15,09	2,55	39,65	15,45	0,032/0,033	128,36	0,033 (в отопительный период)	4,23	0,72	23,92	0,032	0,066	9,84
11	Калининское шоссе, д. 35	13,75	2,55	39,65	15,45	0,032			4,23	0,72	23,92	0,032	0,032	9,84
12	Ленинградское шоссе, д. 20	13,75	2,55	39,65	15,45	0,033	119,17	0,033	4,23	0,72	23,92	0,066	0,066	9,84
13	Ленинградское шоссе, д. 42 Г	13,75	2,71	39,65	15,45	0,033	119,17	0,033	4,23	0,72	23,92	0,066	0,066	9,84
14	Ленинградское шоссе, д. 42 В	13,75	2,55	39,65	15,45	0,033	119,17	0,033	4,23	0,72	23,92	0,066	0,066	9,84
15	улица Красноармейская, д. 2	13,75	2,55	39,65	15,45	0,032			4,23	0,72	23,92	0,032	0,032	9,84
16	улица Красноармейская, д. 3	13,75	2,71	39,65	15,45	0,032			4,23	0,72	23,92	0,032	0,032	9,84
17	улица Мира, д. 4	13,75	2,55	39,65	15,45	0,032			4,23	0,72	23,92	0,032	0,032	9,84

Генеральный директор
ООО УК «Домоуправление» **Седова Е.Б.**